

NEW FLAT FOR SALE
@ CHROMPET
NEW COLONY
4th CROSS STREET
3 BHK
1475 Sq.Ft
1st FLOOR, LIFT
CAR PARKING
9380652209

GST ROAD NEWS

CHROMPET Weekly News Paper
 Email:gstroadnews@gmail.com www.gstroadnews.com
 Chromepet, Radha Nagar, Hasthinapuram, New Colony, Nehru Nagar
 Vol:12 Issue -46 16 Mar 2025 - 22 Mar 2025 4 Pages - Free Circulation Ct: 99628 80902

INDEPENDENT HOUSE FOR SALE
@ PERUNGALATHUR
1.6 Km From Railway Station
3 BHK
1638 Sq.Ft
100% VASTHU
Rs.92.5 Lacs
Loan Arranged
98844 98212

புதிய உச்சத்தில்
தங்கம் விலை
 தங்கம் விலை நேற்று புதிய உச்சத்தை தொட்டுள்ளது. அதன்படி, தங்கம் கிராமுக்கு ரூ.110ம், பவுனுக்கு ரூ.880 ம் உயர்ந்து, ஒரு கிராம் ரூ.8 ஆயிரத்து 230க்கும், ஒரு பவுன் ரூ.65 ஆயிரத்து 840 க்கும் விற்பனை செய்யப்படுகிறது.

ஆட்கள் தேவை
குரோம்பேட்டை
பத்மாவதி நகரில்
அமைந்துள்ள
K7மெடிக் கல்ஸ்
200 Ft Radial, Station Road, Service Road
பெண்கள் / ஆண்கள்
Part Time / Full Time
9003373623
9944544188

3 BHK INDEPENDENT DUPLEX HOUSE
FOR SALE @ CHROMPET
 Site Address :
 Hasthinapuram, Saraswathi Nagar
 Nr. Thirumalai Nagar, Zion School
3 BHK
 As per Vasthu, CCP, Loan Arranged
MANICKAM CONSTRUCTION
 Off.Address: Plot No.37, 7th Main Road, Vinobaji Nagar, Hasthinapuram, Chennai - 64
94442 14382 / 94442 55004

PAAVAYEE BUILDERS
 Since 1988 Flat Promoters | Individual Villas | Commercial
Ready To Occupy
FLATS @ CHROMPET
GANAPATHIPURAM
 600 Mts From 200 Ft Radial Road
2 & 3 BHK
Area: 955 sqft Onwards
No Water Logging
 Lift / CCP / CCTV / Metro Water / Video Door
 Site Address : Selvaraj Street, Ganapathipuram, Chrompet, Chennai - 600 044.
Stilt + 3 Floors

INDIVIDUAL VILLA FOR SALE
@ RADHA NAGAR
BOOKING OPEN!!
4 BHK - 1600 Sqft.,
With Covered Car Parking
 No.5, Balamurugan Street, Ganapathipuram, Chrompet
909 261 1005
 No.7, Ganapathipuram Main Road, Chrompet, Chennai - 600 044.

FLATS FOR SALE
@ CHROMPET
 Paul Victor Street, Near MIT Bridge
 100 Mtrs From GST Road
Deluxe Flats
 2 & 3 BHK - 954, 1023 & 1103 Sqft
@ PALLIKARANAI
 LIC Nagar, (Nr. Velammal New Gen School)
2 BHK Deluxe Flats
 GF - 893 Sqft & 2nd Floor - 1045 Sqft
 (With 300 sqft Pvt Terrace)
 Just 3-in-one Complex
@ KUMBAKONAM
 Solaiappan Street, 100 Mtrs from River Kaveri
 700 Mtrs From Kumbeswarar Temple
1 & 2 BHK -
410, 671 & 644 Sqft
Balaji Homes
98408 40017 / 88382 74383

PREMIUM FLATS FOR SALE
@ HASTHINAPURAM
3 BHK
 ✓ Covered Car Parking
 ✓ Lift ✓ CCTV
 & More Amenities
 Site Address : Mc Nagar 1st Main Road, (Opp. to Sai Baba Temple), Hasthinapuram, Chittlapakkam, Chennai - 600 064.
Stilt + 3 Floors
 Office Address : New No.27, Old No.15, Church Road, Radha Nagar, Chrompet, Chennai-44.
98410 69244 / 98408 66223

FIND YOUR PERFECT HOME
AT CHITLAPAKKAM
 Closer to NSN & Annai Violet School
RAJALAKSHMI
2&3 BHK / 794 - 1412 SQ.FT
READY TO OCCUPY
Special Features
 ❖ Aesthetic Elevation ❖ Automatic Lift
 ❖ Vaasthu Compliant ❖ CCTV Camera
 ❖ Covered Car Parking ❖ Landscaping
BOOK NOW
9841576052/9176399993
Rahul Associate
 Builders & Developers
 Anna Nagar, Chennai - 40
 www.rahulassociates.net
 Manikavasagar Street, Chitlapakkam, CH - 59
 Call us for Profitable Joint Venture of your Property
 QUALITY CONSTRUCTION LEGAL CLARITY TIMELY HANDING OVER

FLATS FOR SALE
@ CHROMPET
HASTHINAPURAM
RAMBAKSHI NAGAR, AGS COLONY
 Near. Hasthinapuram Bus Stand
 & 1.3km From 200 Feet Road
2 BHK-780 Sqft
(Each Floors)
3 UNITS ONLY AVAILABLE
FIRST BOOKING
MODULAR KITCHEN FREE
 100% Vasthu / Lift / CCP / CCTV / Loan Arranged / No Water Logging
INVITES LAND OWNERS FOR JOINT VENTURE OR OUT RATE
NANDHA FOUNDATIONS PVT LTD
98401 07534 / 98412 17499

PREMIUM 2,3 BHK FLATS FOR SALE @ CHROMPET
KRISHNA NAGAR
 (Nr.Hasthinapuram Bus Stand)
SRE KRISHNAA
AVAILABLE
3BHK 1287 Sq Ft
24 Hrs Power Backup*
LAND OWNERS
(1 to 3 GROUNDS)
CONTACT FOR
JOINT VENTURES
OR
OUTRIGHT
PURCHASES...
PADMANABHA NAGAR
 (Near GURU RAGHAVENDRA TEMPLE)
BRINDHAVAN
ONLY 1 FLAT AVAILABLE
2 BHK - 985 sqft
Sankar Constructions
98416 59929 / 98416 59930

Specification
 AUTOMATIC LIFT
 As Per Vasthu
 CCP
 CCTV
 Videodoor Phone
 Red Bricks Construction
 Ev Charger Point
 AUTOMATIC WATER TANK LEVELLER





ஹில்டன் மேல்நிலைப் பள்ளியில் ஆண்டு விழா சிறப்பாகக் கொண்டாடினர். இதில் 27வது ஆண்டு விளையாட்டு விழா, பள்ளி ஆண்டு விழா மற்றும் சிறுவர்களுக்கு பட்டமளிப்பு விழாவும் நடைபெற்றது. இவ்விழாவில் பள்ளியின் தாளாளர் டாக்டர் எம்.மாலா, செயலாளர் மணிகண்டன் செல்வி ரக்ஷனா முதல்வர் எஸ்.பாலாஜி மற்றும் ஆசிரியர்கள், மாணவர்கள் மற்றும் பெற்றோர்களும் கலந்து கொண்டு சிறப்பித்தனர்.

41 நாடுகளுக்கு அமெரிக்கா கட்டுப்பாடு

அமெரிக்க அரசு சட்ட தடுக்க கடும் நடவடிக்கை விரோத குடியேறிகளை எடுத்து வருகிறது. அதன்

KUBERA TEXTILES
NEW COLONY, CHROMPET
HDFC BANK (Ground Floor)
98404 93934 / 96001 34184
9 X 5 & 10 X 6 DHOTIES
4 முழம், 8 முழம்
வேஷ்டி, துண்டு,
தீருமணம், உபநயனம்
சுப்நிகழ்ச்சிகளுக்கும்
பாடசாலைகளுக்கும் அனைத்து
வஸ்திரங்களும் கிடைக்கும்

அடிப்படை யில் 41 நாடுகளைச் சேர்ந்த வர்கள் அமெரிக்காவுக்கு சட்ட விரோதமாக பயணிக்க தடை விதிக்கப் படலாம். அதற்கான நடவடிக்கைகள் வேகம் எடுக்க தொடங்கி இருக்கின்றன.



NAVABHARATH SCHOOL
Regd No. 07/092/2005

ADMISSIONS OPEN-2025-2026
PLAY GROUP TO 5th STD

PLAY GROUP / DAY CARE
MONTESSORI CLASSROOM
OPEN PLAY GROUND
PHONICS / ABACUS
FRENCH CLASS / JAPANESE

ENROLL NOW!!

5, Isayagam Street, Radha Nagar, Chrompet, Chennai - 600 044.
84382 31101 / 98411 28656

HILTON
Matriculation Higher Secondary School
CHROMPET, CHENNAI-44

ADMISSIONS OPEN
LKG TO IX & XI

WE PROVIDE HOLISTIC EDUCATION

CERTIFIED TEACHERS **CBSE PATTERN** **SMART CLASSROOM** **BIG SPACIOUS PLAY GROUND**

QUALITY EDUCATION AND INTEGRATED LEARNING CURRICULUM
ACTIVITY ENRICHED SKILL DEVELOPMENT - KARATE, JUDO, YOGA, SILAMBAM, BOXING, WESTERN DANCE
LEADERSHIP ABILITIES GROOMING COMMUNITY SERVICES-SCOUTS & GUIDES, CUBS & BULBULS, JRC
MULTIPLE INTELLIGENCE DEVELOPMENT THROUGH VARIOUS TALENT EXAMINATIONS LIKE SPELL BEE, OLYMPIAD

Six Keys of Success
HONESTY
INTELLIGENCE
LEADERSHIP
TRUTHFULNESS
OBEEDIENCE
NOBILITY

044 - 2241 8061 / 2241 1552
Dr. Mrs. M. MALA Correspondent
Mr. S. BALAJI Principal

உடற்பயிற்சி வெறும் வயிற்றில் செய்வது நல்லதா? ஆபத்தா?

நிறைய பேர் உடல் எடையை குறைக்க பல்வேறு முறைகளை முயற்சி செய்கிறார்கள். அதில் நடைப் பயிற்சியும் முக்கியமான ஒன்று. நடைப்பயிற்சி செய்வது, உடல் எடையை கட்டுப் படுத்த மட்டுமல்லாமல், உடல் மற்றும் மன ஆரோக்கியத்திலும் நேர்மறையான விளைவுகளை ஏற்படுத்தும்.

அதற்காக, வெறும் வயிற்றில் நடைப்பயிற்சி செய்வதா? சாப்பிட்ட பிறகு செய்வதா? என்ற குழப்பம் பலருக்கு உள்ளது. நடைப்பயிற்சிக்கு சிறந்த நேரம் குறித்து கருத்து வேறுபாடுகளும் காணப்படுகின்றன. சிலர் காலியான வயிற்றில் நடப்பதை ஆதரிக்க, மற்றவர்கள் உணவுக்குப் பிறகு நடைப்பயிற்சி செய்வதை பரிந்துரைக்கின்றனர். இவ்விரு முறைகளின் பலன்கள் மற்றும்

செய்வதனால் செரிமானம் மேம்படும், ரத்த சர்க்கரையை கட்டுப் படுத்தும், உடலில் கொழுப்பு சேருவதைத் தடுக்கும். மேலும், இது கலோரிகளை எரிக்கவும் உதவுவதால், உடல் எடையை கட்டுப் படுத்த உதவலாம்.

இவ்விரு முறைகளும் உடல் எடையை கட்டுப் படுத்த உதவுகின்றன. அதிகப்படியான கொழுப்பு ரைக் குறைக்க விரும்புவோர் காலியான வயிற்றில் நடைப்பயிற்சி செய்யலாம். செரிமான பிரச்சனைகள் உள்ளவர்கள், உணவுக்குப் பிறகு நடைப்பயிற்சி மேற்கொள்ளலாம். மேலும், உங்கள் உடல்நிலை, பழக்க வழக்கம், உணவு முறை ஆகியவற்றைப் பொருத்து, உடற்பயிற்சி மற்றும் ஊட்டச்சத்து நிபுணர்களின் ஆலோசனை பெறுவது சிறந்தது.

இலவச சட்ட ஆலோசனை

CJP Legal Associates
ADVOCATE'S & ARBITRATOR'S

இலவச சட்ட ஆலோசனை நேரம்
வார நாட்களில்
மாலை 6.00 முதல் இரவு 8.00 வரை

சனி & ஞாயிறு கிழமைகளில்
காலை 10.00 முதல் மதியம் 1.00 வரை
மாலை 4.00 முதல் இரவு 8.00 வரை

சுபாஸ் ஜெயபிரதீப் BA, LLB
வழக்கறிஞர்
Chairperson CJP Legal Associates

இலவச சட்ட ஆலோசனை முன்பதிவிற்கு 7010916008

No.44, முதல் தளம், வேளச்சேரி மெயின்ரோடு, மகாலட்சுமி நகர், சென்னை - 600073.
cjplegalassociates@gmail.com

In The Field of Education Since 1984, Your First Choice for Quality Education is...
KAVITHA MATRICULATION HIGHER SECONDARY SCHOOL
(Recognized by The Govt of Tamil Nadu)
Managed by Kavitha Educational & Charitable Trust **Estd. 1984**

NO.5, Hassan Basha Street, Issa Pallavaram, Chennai - 600 043
Contact: 044 2264 3199 / 2264 0099 kavithaschools@gmail.com

ADMISSION OPEN 2025 - 2026
For the Classes LKG - VIII & XI Std.

GROUPS OFFERED XI STD.

• Physics • Chemistry • Maths • Computer Science	• Physics • Chemistry • Biology • Maths	• Commerce • Accountancy • Economics • B. Maths	• Commerce • Accountancy • Economics • Computer Application
---	--	--	--

Languages For+1 Tamil, Hindi & French

WANTED : Experienced or fresh PGT COMMERCE, ACCOUNTANCY, TAMIL, ENGLISH and TGT all subjects.

Newly Opened **SRI SASTHA MAHAL A/C** **Bookings Open**

The Group of Sankar Constructions
Fully Airconditioned Thirumana Maaligai
In Hasthinapuram, RP Road

- Main Hall capacity of 500 persons (Floating 1000 Persons)
- Dining hall capacity of 200 persons
- 14 A/C Rooms
- Modular Kitchen with store room and service lift for dining
- Passenger Lift capacity of 16 members
- CCTV Camera for whole building
- Vinayagar temple is within the premises
- The hall is fully equipped with stand by Generator
- Pooja Items and Unjal available
- Ample car parking available for both four wheelers and two wheelers
- Valet Car Parking Available **www.sasthamahal.com**

No.32, Marthandan Towers, R.P. Road, Hasthinapuram, Chrompet - 44.
98416 59929 / 98416 59931 / 90030 10611